

UZEMER – Y İNOVASYON VE TEKNOLOJİ A.Ş. TÜBİTAK PROJESİ TANITIM VE DEĞERLENDİRME TOPLANTISI TUTANAĞI

*Toplantı Konusu: TUBITAK 725-0103 – Doğal Dil İşleme ve Derin
Öğrenme Tabanlı Harekete Zincir Mağazacılık Akıllı Kiralama
Yönetim Sistemi*

Toplantı Tarihi: 19 Mayıs 2025 Saat 16:00-18:00

Toplantı Yeri: [Google Meets]

GÜNDEM

Bu toplantının temel amacı, Y İnovasyon ve Teknoloji A.Ş. tarafından TÜBİTAK 1501 Sanayi Ar-Ge Projeleri Destekleme Programı kapsamında hazırlanan 725-0103 kodlu projenin, akademik danışman ve proje panelistlerine tanıtılması ve içerik, kapsam ve uygulanabilirlik açısından değerlendirilmesidir.

Toplantıya İstanbul Kültür Üniversitesi Uzaktan Eğitim Uygulama ve Araştırma Merkezi Müdürü Dr. Öğr. Üyesi Neslihan Fatma Er, Y İnovasyon Kurucu Ortakları Serkan Kav ve Ali Nihat Uzunlioğlu ile projenin değerlendirilmesinden sorumlu panelist jüri üyesi Dr. Öğr. Üyesi Ceren Güzel Turban katılmıştır.

GÖRÜŞMELER VE KARARLAR

Toplantının ana eksenini, projenin teknik, stratejik ve sektörel faydalarının bütüncül şekilde aktarılması üzerine kurulmuştur. Projenin temel amacı, perakende sektöründeki kiralama süreçlerinin dijital dönüşümünü sağlamak, işletmelerin operasyonel verimliliğini artırmak ve veriye dayalı karar destek sistemleri ile stratejik yönetim süreçlerini desteklemektir.

Toplantıda proje kapsamında aşağıdaki teknik hedefler ayrıntılı olarak sunulmuştur:

- Kiralama sözleşme yönetimi ve finansal takibin otomatik hale getirilmesi
- Tüm kiralama verilerinin dijital ortamda güvenli şekilde saklanması ve merkezi bir panelden yönetilmesi
- Ciroya dayalı kira hesaplarının otomatikleştirilmesi
- Bütçe planlamalarının iyileştirilmesi ve gider yönetiminin analitik araçlarla desteklenmesi

- Lokasyon seçimi, kira artışı ve yatırım fizibilitesi için makine öğrenimi tabanlı karar destek modellerinin kullanılması
- Kira sözleşmelerinin dijital ortamda hazırlanması, yenilenmesi ve hukuki yükümlülüklerinin yönetilmesi

Proje, İstanbul Kültür Üniversitesi öğretim üyesi Dr. Öğr. Üyesi Neslihan Fatma Er'in danışmanlığıyla desteklenmektedir. Danışmanlık, kritik tarihlerin tespitine yönelik algoritmaların geliştirilmesi ve erken uyarı sistemlerinin yapılandırılması gibi uzmanlık gerektiren alanlara odaklanacaktır.

Toplantıya katılan panelist jüri üyesi Dr. Ceren Güzel Turban'a proje detayları sunulmuş, sistemin teknik kapasitesi, ölçeklenebilirliği ve ticarileşme potansiyeli üzerine görüşmeler yapılmıştır. Toplantı sonucunda, projenin bilimsel, teknik ve sektörel açıdan güçlü bir altyapıya sahip olduğu değerlendirilmiştir.

TÜBİTAK değerlendirme süreci devam etmekte olup, bu toplantı bir ön tanıtım ve değerlendirme niteliği taşımaktadır. Nihai karar, proje jüri üyelerinin görüşleri doğrultusunda belirlenecektir.

TOPLANTIYA KATILANLAR

- Dr. Öğr. Üyesi Neslihan Fatma Er – UZEMER Müdürü, İstanbul Kültür Üniversitesi (Proje Danışmanı)
- Serkan Kav – Kurucu Ortak & Öğretim, Y İnovasyon ve Teknoloji A.Ş.
- Ali Nihat Uzunalioglu – Kurucu Ortak & Öğretim, Y İnovasyon ve Teknoloji A.Ş.
- Dr. Öğr. Üyesi Ceren Güzel Turban – Proje Panelisti, TÜBİTAK